

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 25 » июня 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0180 -ОД от « 10 » июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя:  
Представитель Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО, Колесников Д.Э.  
Представитель МКУ «Служба технического контроля»  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя

Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

зам. Директора Представитель ООО "УК НА ПРАЖСКОЙ" Паршидов Н.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (фасад), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 96  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТюменьТехСтрой»  
наименование проектной организации,

№ 25П/25 от 11.04.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора)

11.04.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг

30.04.2025

число, месяц, год

(дата окончания предоставления услуг по  
договору)

Фактическое окончание предоставления  
услуг

25.06.2025

число, месяц, год

(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации)

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (фасад), расположенного по адресу: обл.  
Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 96

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной документации на проведение  
капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома (фасад), расположенного по адресу: обл.  
Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 96

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Дроздецкий Я.Н.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

# Акт приемки оказанных услуг № 4 от 25 июня 2025 г.

**Исполнитель:** ООО "ТюменьТехСтрой", ИНН 7203182768, 625016, Тюменская обл., г. Тюмень, ул.Александра Логунова,д.16А, оф.10,тел:8-912-920-82-35, р/с 40702810810150000405 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва. Корр/счет 30101810145250000411. БИК 044525411

**Заказчик:** НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом 10, тел.:8(3452)687757

**Основание:** Договор №25П/25 от 11.04.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оценке технического состояния и разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасад),расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Жуковского,д.96		ед	60 461,35	60 461,35

Итого: 60 461,35

В том числе НДС (5%) 2 879,11

Неустойка 5 208,98

Итого к оплате с учетом НДС (5%): 55 252,37

Всего к оплате услуг 1, на сумму 55 252,37 руб.

Пятьдесят пять тысяч двести пятьдесят два рубля 37 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**  
Директор «ТюменьТехСтрой»

**ЗАКАЗЧИК**  
НО ФКР ТО







**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

10.06.2025 № 01-17-25/04301

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 17 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 88df090fec92d64fd75c25198a65a500af4fd800  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 96** »  
*(наименование объекта)*  
**в рамках договора № 25П/25 от « 11 » апреля 2025 г.**  
г. Тюмень « 25 » июня 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
*(наименование организации)*  
Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя ООО «ТюменьТехСтрой»  
*(наименование организации)*  
Директор Дроздецкий Я.Н.  
*Ф. И. О., должность)*


составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 25П/25 от « 11 » апреля 2025 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Жуковского, д. 96  
*(наименование объекта)*  
Оценка технического состояния многоквартирных домов, разработка проектной  
документации на проведение капитального ремонта общего имущества  
многоквартирного дома (фасад)  
*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация	АС.4-2025	4
2.	Сметная документация	АС.4-2025	4
3.	ПОКР	4-2025-ПОС	4
4.	Техническое заключение	4-2025-ТЗ	4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора № 25П/25 от « 11 » апреля 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
*должность*  *подпись* Коноваленко Г.В.  
*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя Директор  
*должность*  *подпись* Дроздецкий Я.Н.  
*расшифровка подписи*

